**ПРОТОКОЛ № 58**

**засідання постійної комісії Новоушицької селищної ради з питань земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища,**

**планування території та містобудування**

***28 серпня 2025 року******08:20***

## Всього членів комісії – 4 чол.

***Присутні:*** Дудчак М.М., Кищук І.І., Тарчинський В.В.

## Головує на засіданні: Дудчак Микола Миколайович – заступник голови постійної комісії з питань земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, планування територій та містобудування.

***Запрошені:*** Р.Садлій – перший заступник Новоушицького селищного голови, О. Андрієнко – начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, , І.Миколайчук – головний спеціаліст відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ**

|  |  |
| --- | --- |
| 1 | Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних (присадибних) ділянок в натурі (на місцевості) |
| 2 | Про виділення земельних ділянок в натурі (на місцевості) |
| 3 | Про надання дозволу на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду |
| 4 | Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення строкового земельного сервітуту |
| 5 | Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) |
| 6 | Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки |
| 7 | Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність |
| 8 | Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки |
| 9 | Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду |
| 10 | Про внесення змін до договорів оренди земельних ділянок |
| 11 | Про розірвання договорів оренди земельних ділянок |
| 12 | Про передачу земельних ділянок в оренду |
| 13 | Про внесення змін до рішення Новоушицької селищної ради від 31 липня 2024 року №36 |
| 14 | Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність |
| 15 | Про погодження проєкту землеустрою щодо встановлення меж Дунаєвецької міської територіальної громади Кам’янець-Подільського району Хмельницької області |
| 16 | Про відмову у наданні дозволу на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду |

|  |  |
| --- | --- |
| **Слухали:**  **Дудчака М.М** | На розгляд комісії виноситься питання «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних (присадибних) ділянок в натурі (на місцевості)». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О.А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних (присадибних) ділянок в натурі (на місцевості)». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення LХХІХ сесії селищної ради (28 серпня) 2025 року а саме: «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних (присадибних) ділянок в натурі (на місцевості))». |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0. ПРИЙНЯТО** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Слухали:**  **Дудчака М.М** | На розгляд комісії виноситься питання «Про виділення земельних ділянок в натурі (на місцевості)». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О.А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про виділення земельних ділянок в натурі (на місцевості)». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення LХХІХ сесії селищної ради (28 серпня) 2025 року а саме: «Про виділення земельних ділянок в натурі (на місцевості)». |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0. ПРИЙНЯТО** |
| **Слухали:**  **Дудчака М.М** | На розгляд комісії виноситься питання «Про надання дозволу на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О.А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Винести проект рішення LХХІХ сесії селищної ради (28 серпня) 2025 року а саме: «Про надання дозволу на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду». |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0. ПРИЙНЯТО** |
| **Слухали:**  **Дудчака М.М** | На розгляд комісії виноситься питання «Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення строкового земельного сервітуту». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О.А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення строкового земельного сервітуту». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення LХХІХ сесії селищної ради (28 серпня) 2025 року а саме: «Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення строкового земельного сервітуту». |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0. ПРИЙНЯТО** |
| **Слухали:**  **Дудчака М.М** | На розгляд комісії виноситься питання «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О.А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Винести проект рішення LХХІХ сесії селищної ради (28 серпня) 2025 року а саме: «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0. ПРИЙНЯТО** |
| **Слухали:**  **Дудчака М.М** | На розгляд комісії виноситься питання «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О.А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення LХХІХ сесії селищної ради (28 серпня) 2025 року а саме: «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки». |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0. ПРИЙНЯТО** |
| **Слухали:**  **Дудчака М.М** | На розгляд комісії виноситься питання «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О.А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення LХХІХ сесії селищної ради (28 серпня) 2025 року а саме: «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність». |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0. ПРИЙНЯТО** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Слухали:**  **Дудчака М.М** | На розгляд комісії виноситься питання «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О.А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення LХХІХ сесії селищної ради (28 серпня) 2025 року а саме: «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки». |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0. ПРИЙНЯТО** |
| **Слухали:**  **Дудчака М.М** | На розгляд комісії виноситься питання «Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду)». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Миколайчук І.О.** | Головний спеціаліст відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення LХХІХ сесії селищної ради (28 серпня) 2025 року а саме: «Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду». |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0. ПРИЙНЯТО** |
| **Слухали:**  **Дудчака М.М** | На розгляд комісії виноситься питання «Про внесення змін до договорів оренди земельних ділянок». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О.А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про внесення змін до договорів оренди земельних ділянок». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Винести проект рішення LХХІХ сесії селищної ради (28 серпня) 2025 року а саме: «Про внесення змін до договорів оренди земельних ділянок» на розгляд депутатів селищної ради. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0. ПРИЙНЯТО** |
| **Слухали:**  **Дудчака М.М** | На розгляд комісії виноситься питання «Про розірвання договорів оренди земельних ділянок». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О.А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про розірвання договорів оренди земельних ділянок». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення LХХІХ сесії селищної ради (28 серпня) 2025 року а саме: «Про розірвання договорів оренди земельних ділянок». |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0. ПРИЙНЯТО** |
| **Слухали:**  **Дудчака М.М** | На розгляд комісії виноситься питання «Про передачу земельних ділянок в оренду». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О.А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про передачу земельних ділянок в оренду» та запропонував виключити з розгляду звернення гр. Трембачевської В. на доопрацювання. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення LХХІХ сесії селищної ради (28 серпня) 2025 року а саме: «Про передачу земельних ділянок в оренду» та виключити з розгляду звернення гр. Трембачевської В. на доопрацювання . |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0. ПРИЙНЯТО** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Слухали:**  **Дудчака М.М** | На розгляд комісії виноситься питання «Про внесення змін до рішення Новоушицької селищної ради від 31 липня 2024 року №36». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О.А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про внесення змін до рішення Новоушицької селищної ради від 31 липня 2024 року №36». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення LХХІХ сесії селищної ради (28 серпня) 2025 року а саме: «Про внесення змін до рішення Новоушицької селищної ради від 31 липня 2024 року №36». |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0. ПРИЙНЯТО** |
| **Слухали:**  **Дудчака М.М** | На розгляд комісії виноситься питання «Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О.А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища запропонував зняти з розгляд комісії проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Зняти з розгляду проект рішення LХХІХ сесії селищної ради (28 серпня) 2025 року а саме: «Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність». |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0. ПРИЙНЯТО** |
| **Слухали:**  **Дудчака М.М** | На розгляд комісії виноситься питання «Про погодження проєкту землеустрою щодо встановлення меж Дунаєвецької міської територіальної громади Кам’янець-Подільського району Хмельницької області». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О.А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про погодження проєкту землеустрою щодо встановлення меж Дунаєвецької міської територіальної громади Кам’янець-Подільського району Хмельницької області». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Винести проект рішення LХХІХ сесії селищної ради (28 серпня) 2025 року а саме: «Про погодження проєкту землеустрою щодо встановлення меж Дунаєвецької міської територіальної громади Кам’янець-Подільського району Хмельницької області». |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0. ПРИЙНЯТО** |
| **Слухали:**  **Дудчака М.М** | На розгляд комісії виноситься питання «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О.А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення LХХІХ сесії селищної ради (28 серпня) 2025 року а саме: «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду». |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0. ПРИЙНЯТО** |

**Заступник голови комісії М. ДУДЧАК**